



I/L

Industri/lager

V

Veg

KV

Kjøreveg

F

Fortau

AVG

Annen veggrunn – grøntareal

VS

Vegetasjonsskjerm

H140

Frisikt, H140_1, H140_2 og H140_3

H560

Bevaring naturmiljø, H560_1

Planens begrensning

Formålsgrense

Byggegrense

Frisiktlinje

Grense for sikringszone

Grense for angitt hensynssone

Regulert høyde

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr.1)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5, NR. 2)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5-3)

HENSYNSSONER (PBL§12-6)

SIKRINGSSONE (PBL §12-6-100)

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §12-6-500)

Basiskartet er tegnet i en grøfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland

Dato for basiskart: 06.06.2023

Koordinatsystem: UTM sone 32 / EUREF 89

Høydegrunnlag: NN2000

Regulert areal: 56.05 daa

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk = 1:1000

0 10 20 30 40 meter

N

Skien kommune

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

DETALJREGULERING

FOR GBNR. 300/1093 M. FL. -

AMTMANDS AALLS GATE 71-83

Nasjonal arealplan-ID: 2023006

Plantype: (plantype)

Forslagstiller: (forslagstiller)

Saksnummer: (Sakssystemnr.)

Saksbehandling etter plan- og bygningsloven

Kunngjøringsdato for planvedtak: (Kunngjøringsdato)

Dato for siste revisjon av plankart: (revisjonsdato)

Behandlingsorgan

Møtesaksnr.

Dato

Sign.

2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling

Høring og offentlig ettersyn fra/til: xx.xx.22 / xx.xx.22

1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling

Kunngjøring av oppstart planarbeidet

Planen er utarbeidet av:

BØRVE BORCHSENIUS

Arkitekt siden 1889

www.borveborchsenius.no

5903-10_OBH

25.10.2023